



Villa LUCIA

Kontakt:

phoenix Wandel
Franz-Liszt-Straße 2a | 78464 Konstanz

Kommunikation

Tel. +49 7531 28 22 923
Mobil: +49 1512 14 87 964
info@phoenix-wandel.de



phoenix
WERTE | WANDEL | WIRKUNG

Entdecken Sie die exklusiven Räumlichkeiten der Villa Lucia

- 04 Aussenanlage
- 08 Großer Coachingraum
- 10 Konferenzraum
- 12 Wintergarten
- 15 Grundriss
- 16 Preise & Leitungen



Buchen Sie Ihr Event in der Villa Lucia

Willkommen in der Villa Lucia – Ihrem idealen Ort für **inspirierende Veranstaltungen** und unvergessliche Zusammenkünfte.

Die Villa bietet Ihnen einladende Räume sowie eine charmante **Lounge** und eine wunderschöne **Gartenanlage** (ca. 1.700qm), die zur gemeinsamen Nutzung einladen. Das Herzstück der Villa ist ihr **großzügiger Veranstaltungsbereich**: Ein lichtdurchfluteter Hauptraum mit Wintergarten schafft Raum für Begegnung und Inspiration – wer mehr Flexibilität braucht, nutzt den abteilbaren **Break-out-Bereich** gleich nebenan.

Ergänzt wird das Raumangebot durch einen charmanten **Coachingraum**, der sich für Einzelgespräche, Coachings, kleine Gruppen oder vertrauliche Besprechungen ebenso eignet wie als kreativer Rückzugsort.

Wer eine Pause braucht oder einfach den Moment genießen möchte, findet in der **Lounge** und der Gartenanlage einen Ort zum Durchatmen – ideal für entspannte Pausen, einen geselligen Empfang oder den ungezwungenen Austausch mit **Seenähe** im Hintergrund.

Die Villa Lucia denkt mit. Ob lebhaftes Tagung oder stiller Rückzug, ob kleiner Kreis oder großes Fest, ob einzelner Raum oder **exklusive Komplettbuchung** – hier fügt sich alles zusammen, damit Ihre Veranstaltung genau so wird, wie Sie sie sich vorstellen.

In der **Dienstleistung** bereits enthalten: die vollständige **technische Ausstattung** – Smartboard, magnetische Tafeln, Flipcharts, Pinnwände und umfassendes Präsentations- und Arbeitsmaterial. Kaffee, Tee, Wasser und Softdrinks können bequem als **Getränkepauschale** dazugebucht werden. Snacks und Mittagessen runden das Angebot ab.

Für eine bequeme Anreise stehen **bis zu 6 kostenlose Parkplätze** direkt vor der Villa sowie in der Zeppelinstraße zur Verfügung.

Villa LUCIA

LOUNGE & AUSSENANLAGE

Unsere Lounge sowie die Gartenanlage sind gemütliche Aufenthaltsbereiche, die sich ideal für entspannende Pausen eignen. Hier bieten wir Ihnen auch eine ansprechende Pausenversorgung. Für diejenigen, die eine exklusive Atmosphäre wünschen, besteht die Möglichkeit, die gesamte Villa zu buchen. Für eine bequeme Anreise stehen kostenlose Parkplätze direkt vor der Villa sowie in der Zeppelinstraße zur Verfügung. Erleben Sie mit uns unvergessliche Events in der Villa Lucia – wo Ihre Ideen und unser Raum harmonisch zusammenkommen.







COACHINGRAUM

Der helle und geräumige Raum (27m²) ist ideal für persönliche Coachings oder intime Besprechungen. Mit Platz für bis zu 6-8 Personen und ausgestattet mit modernster Technik wie Smartboards und kabellosen Verbindungsmöglichkeiten, bietet er alles, was Sie für eine erfolgreiche Veranstaltung benötigen. Die großen Fenster lassen viel Tageslicht herein und schaffen eine angenehme Arbeitsatmosphäre.



SEMINARBEREICH MIT WINTERGARTEN

Ein besonderer Vorteil unserer Villa Lucia ist der durchdachte Seminarbereich (86m²), der sowohl einen großzügigen Konferenzraum mit lichtdurchflutetem Wintergarten als auch einen abteilbaren Break-out-Raum umfasst.





Der lichtdurchflutete Wintergarten bietet eine einzigartige Atmosphäre für Ihre Veranstaltungen. Mit Blick auf den Garten können Sie hier in entspannter Umgebung arbeiten und neue Ideen entwickeln. Die stilvolle Einrichtung und das natürliche Licht machen den Wintergarten zu einem besonderen Highlight unserer Räumlichkeiten. Ideal für Break-out-Sessions oder Gruppenarbeit kann er nur in Verbindung mit dem Konferenzraum gebucht werden.

WINTERGARTEN



PREISE & LEISTUNGEN

	Coachingraum (27 qm)	Seminarbereich (inkl. Wintergarten & Break-out – 86 qm)	Gesamte Villa (212 qm)
Dienstleistung Halbtage	110,00 €	290,00 €	390,00 €
Dienstleistung Ganztage	180,00 €	460,00 €	560,00 €
Zusatzstunde	50,00 € je angefangene Stunde		

In der Dienstleistung enthalten: Smartboard, magnetische Tafeln, Flipcharts, Pinnwände und umfassendes Präsentations- und Arbeitsmaterial.

Verpflegung	pro Person	Inhalt
Getränkepauschale Halbtage	6,00 €	Kaffee, Tee, Wasser, Softdrinks
Getränkepauschale Ganztage	12,00 €	Kaffee, Tee, Wasser, Softdrinks
Snacks klein	8,00 €	Butterbrezel, Obst, Süßigkeiten
Snacks groß	13,00 €	Butterbrezel, Obst, Nüsse, süßes Gebäck, Süßigkeiten
Mittagessen	20,00 €	Lieferservice Bestellung in die Villa
	29,00 €	Salat, Hauptspeise (veg.)
	35,00 €	Salat, Hauptspeise (carn.)

Hinweise: Halbtage = bis 4 Stunden. Ganztage = bis 8 Stunden.

Räume einzeln oder als Paket buchbar. Getränke- und Verpflegungspauschalen gelten pro Person.

Alle Preise zuzüglich der gesetzlich geltenden MwSt.





phoenix
WERTE | WANDEL | WIRKUNG

Kontakt:

phoenix Wandel
Franz-Liszt-Straße 2a
78464 Konstanz

Kommunikation

Tel. +49 7531 28 22 923
Mobil: +49 1512 14 87 964
info@phoenix-wandel.de